



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí
oddělení památkové péče

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec I
tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j. MML/ZPPP/Leg/272023/19-SZ254732/19/5 Vyřizuje: Bc. Legner V Liberci 18. 12. 2019

Tel: 485 244 897

Severočeské muzeum v Liberci,
příspěvková organizace
IČO: 00083232
Masarykova 11
460 01 Liberec

SEVEROČESKÉ MUZEUM V LIBERCI,
příspěvková organizace
Masarykova 11, 460 01 Liberec I

Došlo: 20 -12- 2019

Č.j.: 2337/2019 Příl.:

Závazné stanovisko k revitalizace parku Severočeského muzea v Liberci, ulice Masarykova č. p. 437/11, p. p. č. 3047/1, st. p. č. 3047/4, k. ú. Liberec

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán státní památkové péče dle § 25 odst. 1, příslušný dle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dále jen památkový zákon), vydává dle § 14 odst. 1 téhož zákona a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto

závazné stanovisko:

v souladu s § 14 odst. 3 památkového zákona je záměr revitalizace parku Severočeského muzea v Liberci, ulice Masarykova č. p. 437/11, p. p. č. 3047/1, st. p. č. 3047/4, k. ú. Liberec, kdy dotčené pozemky jsou součástí areálu Severočeského muzea v Liberci, zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod číslem rejstříku 19521/5 - 3580 a zároveň jsou i součástí historického jádra města Liberec, prohlášeného dne 10. 9. 1992 za městskou památkovou zónu vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny,

p ř í p u s t n ý při splnění následujících podmínek:

1. Detaily navrhovaných stavebních úprav budou řešeny v rámci pravidelných kontrolních dnů za účasti investora či jeho zástupce, realizační firmy a orgánů státní památkové péče – Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci a Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí.
2. Stávající dřeviny budou v průběhu kácení a stavebních úprav chráněny před poškozením nadzemní i kořenové části.
3. Ošetření dotčených dřevin provede odborná arboristická firma s certifikací.
4. Bude zpracován plán péče o navržené smíšené keřové skupiny, trvalkové záhony a travnaté i mlatové plochy.
5. Bude použit výhradně historizující litinový mobiliář (lavičky a odpadkové koše) souznící se stávajícími a doplňovanými parkovými stožáry veřejného osvětlení.

Jedná se o revitalizaci muzejního parku podle předložené projektové dokumentace pod názvem akce „Projektová dokumentace parkových úprav Severočeského muzea v Liberci“ zpracované ve stupni dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Bc. Helenou Vrabcovou ze společnosti Ateliér Krejčířikovi, s. r. o. v listopadu 2019. V rámci obnovy prostoru budou provedeny následující stavební a zahradní úpravy. Dojde k demolici schodiště s opěrnými zídками v rozsahu cca 28 m³, k demolici žulové dlažby v rozsahu 490 m², a k demolici živiceňého povrchu v rozsahu 1500 m². Charakter kompozice se odstraněním stávajícího schodiště vrací k původnímu návrhu z 19. století a zohledňuje požadavky na bezbariérový přístup. Dojde ke kácení 10 ks dřevin a odstranění 790 m² keřů. Hodnotné vzrostlé dřeviny budou zachovány bez zásahu či s pěstebními opatřeními. Dále dojde ke změně trasování cestní sítě, které bude vycházet z historických map a aktuálních požadavků investora. Bude přetvořen nástupní prostor, který bude tvořit dlažba z kamenné kostky béžové barvy s mozaikou z lomového kamene světle šedé barvy, mlatové plochy a travnaté plochy, zpevněné žulovými kostkami. Dojde k vybudování opěrných zídek s obkladem z hořického pískovce, které budou zároveň sloužit jako informační panel muzea s kovovým nápisem „Severočeské muzeum“, dále budou zřízeny sedací zídky z kamene z železnobrodské žuly, sloužící zároveň k vyrovnávání výškového převýšení před budovou muzea z Masarykovy ulice. Vodní prvek bude tvořit železobetonová konstrukce ve tvaru hranolu, obložená kamennými deskami z holické žuly. Stávající lampy veřejného osvětlení budou přesunuty k nově trasovaným cestám, doplněny 3 ks stejného typu, reflektory zajišťující osvětlení budovy budou součástí lamp, zídek, případně budou umístěny na stožárech v travnatých plochách, osvětlení cest bude zajištěno zemními svítidly. Travnaté plochy budou dle funkce a typu stanoviště tvořeny parkovým trávníkem, parterovým, lučním či zpevněným trávníkem. Trvalkové záhony v předprostoru stavby budou komponovány pro kvetení v průběhu celého roku, smíšené záhony keřů a trvalek budou podporovat sbírkový charakter muzejního parku s návazností na historický sortiment používaný v okolí libereckých vil. Z ulice Dvořákovy a Gorkého bude park lemován tvarovaným živým plotem. Navržena je závlaha pobytových trávníků, keřových a trvalkových záhonů i živých plotů. Mobiliiář budou tvořit parkové lavičky s opěradlem typu Prevaurbana LPU151r, parkové lavičky bez opěradla typu Prevaurbana LPU121r, odpadkové koše typu Prax, PRX 115r. Zázemí zahradníka bude tvořit dřevěný plůtek s brankou, zahradní domek a kontejner na vozidlo Multicar M27.

Odůvodnění:

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, dále jen správní orgán, obdržel dne 26. 11. 2019 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené věci, kterou podalo Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IČO: 00083232, se sídlem Masarykova 437/11, 460 01 Liberec, statutární zástupce: Mgr. Jiří Křížek, jmenovaný hejtmanem Libereckého kraje Martinem Půtou. K posouzení byly předloženy podklady uvedené ve výrokové části závazného stanoviska, řešící technické a materiálové provedení a studie záměru pod názvem akce „Severočeské muzeum v Liberci, projektová dokumentace parkových úprav“, zpracovaná Bc. Helenou Vrabcovou ze společnosti Ateliér Krejčířikovi, s. r. o. v listopadu 2019.

Správní orgán posuzoval přípustnost věci z hledisek zájmů státní památkové péče, neboť dotčené pozemky jsou součástí areálu Severočeského muzea v Liberci, zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod číslem rejstříku 19521/5 - 3580 a zároveň jsou i součástí historického jádra města Liberec, prohlášeného dne 10. 9. 1992 za městskou památkovou zónu vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny.

Záměr byl v průběhu projektových příprav několikrát konzultován se zástupci státní památkové péče – Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci.

Muzeum je vrcholnou ukázkou pozdního historismu s prvky rané secese. Romanticky formovanou dvoukřídlou budovu na půdorysu písmene L doplňuje ve východní části přesná kopie libereckého tkalcovského domu z konce 18. století s mansardovou střechou a v západní části kopie renesanční věže liberecké radnice. Areál tvoří budova muzea a park, který ji obklopuje. Spolu s mladšími budovami městských lázní a obchodní komory tvoří směrem od západu nástupní dominantu do vilové čtvrti zahradního města. Z dendrologického hlediska v území převažují vzrostlé, druhově pestré a hodnotné dřeviny. Dominují jehličnany – cypřišky, smrky, borovice, z listnatých buky, javory a duby. Keřové patro voří rhododendrony, tisy, tavolníky, druhy vilinů, liskovníčků, datyní a hroznoců. Keřové porosty jsou často kompozičně i druhově nevhodně umístěné, jejich zdravotní stav je špatný – jsou proslhlé a přestárlé. Lipové stromořadí lemující historicky okolní ulice je v současné době ve formě torza.

K uloženým podmínkám: Požadovanými úpravami nedojde k ohrožení dochovaných památkových hodnot objektu. Koncept navrhovaného řešení vychází z historických fotografií, leteckých snímků a srovnáním obdobných realizací historizujících areálů v zahraničí. Charakter kompozice se vrací k původnímu návrhu z 19. století. Zvolený sortiment rostlin má sbírkový charakter podporující funkci muzea. Navazuje na připravovanou koncepci obnovy úprav okolních ulic Vítězná a Masarykova, rozšiřuje využitelné plochy v návaznosti na parter města. Odstraněním poškozených dřevin a ošetřením hodnotných dřevin určených k zachování dojde ke stabilizaci historické zeleně i k zajištění bezpečnosti v jejím okolí. Dotčený park je součástí nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod číslem rejstříku 19521/5 - 3580, proto je nutné, aby zde veškeré arboristické práce prováděla osoba, která je držitelem platné certifikace v tomto oboru. Vzhledem k náročnosti údržby navrhovaných ploch je nutné zprostředkovat investorovi plán péče o navržené parkové úpravy. Navrhovaný soudobý mobiliář není vhodný do daného prostoru a zejména pak nikoliv v kombinaci s historizujícími litinovými stožáry (repliky pražských kandelábrů), které zde mají být ponechány a doplněny. Pojetí prostoru by mělo být buď soudobé, nebo historizující. V daném případě je koncept dán nejen budovou a parkem samotným, ale i manifestovaným cílem nového řešení – tedy návratem k původní podobě parku.

Doporučení Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci: Vzhledem k již použitým svítidlům doporučujeme pro mobiliář užit např. lavičky typu Lázeňská, případně Drak, pro odpadkové koše typ litinový osmiboký sloupek, případně litinový sloupek s přírubou (+koše) z produkce firmy Pechlát, s. r. o., která je také výrobcem stávajících typů stožárů, jež mají být doplňovány.

Zájmem památkové péče je, aby kulturní hodnoty památek nebyly negativně ovlivněny nevhodnými stavebními zásahy. Revitalizace parku Severočeského muzea v Liberci, ulice Masarykova č. p. 437/11, p. p. č. 3047/1, st. p. č. 3047/4, k. ú. Liberec, není v rozporu s požadavky památkové péče a realizace je přípustná při splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Zásahem nedojde k narušení výše uvedených kulturně historických hodnot.

Správní orgán vydává závazné stanovisko na základě znalosti dotčeného území a písemného stanoviska Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci zn. NPU-353/94679/2019 ze dne 16. 12. 2019 (vyřizuje Hušková, Zeman), které orgán obdržel dne 17. 12. 2019 a po posouzení všech podkladů a dokladů, které jsou nedílnou součástí tohoto spisu.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavebního zákona), odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit ve stavebním řízení.

Ing. Jaroslav Rašín v. r.
*vedoucí odboru
životního prostředí*

Za správnost vyhotovení: Ing. Jaroslav Badalec

Obdrží:

- Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IČO: 00083232, Masarykova 11,
460 01 Liberec 1

Na vědomí:

- Národní památkový ústav, IČO: 75032333, územní odborné pracoviště Liberec,
Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec

1 x pro spis